



Norma UNE 216701

Antonio Aguilar
Responsable Servicios Energéticos Ferrovial Servicios
ajaguilar@ferrovial.com

La eficiencia energética y Ferroviel Servicios

Conocimiento y experiencia

en el sector en España

Alumbrado público



+240.000

puntos de luz

65%

Ahorro energético
medio en alumbrado
público



+45 Millones €
de inversión

Edificios



+120

edificios

30%

Ahorro energético
medio en edificios



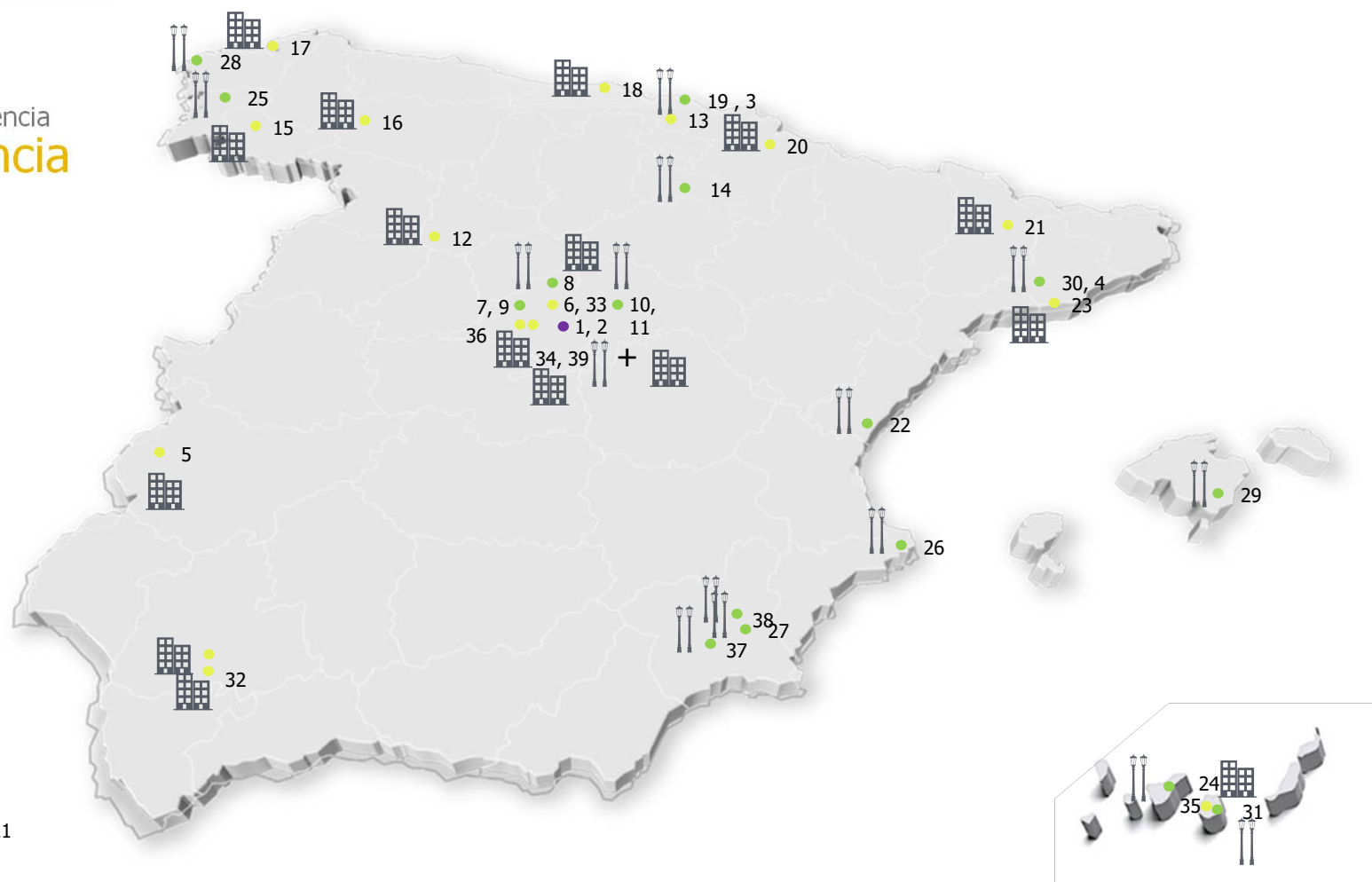
+35 millones €
de inversión










40

contratos

Qué nos diferencia
Experiencia



-   Alumbrado Público: 21
-   Edificios: 17
-  +   Alumbrado + Edificios: 2

ferrovial
servicios

40 Contratos de Servicios
Energéticos.

Dónde lo hacemos

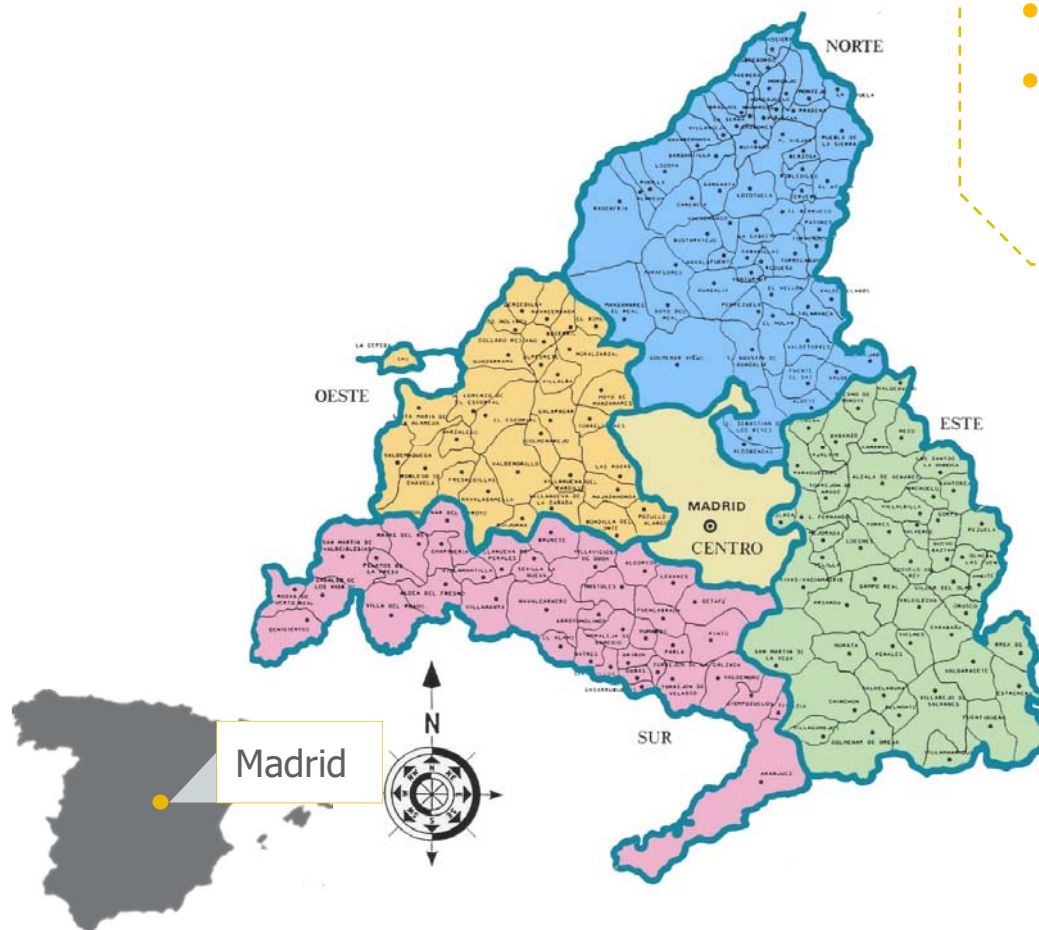
Comunidad de Madrid

Datos Globales

- 11 contratos SSEE
- 123.000 pdl

Contratos

- Hospital Alcorcón
- Hospital Móstoles
- HUPA
- Universidad Alcalá
- AP Meco
- AP Soto del Real
- AP Madrid
- Colegios Ayto. Madrid
- AP SSRR
- Ayto. Torrejón (I y II)



Dónde lo hacemos

Alumbrado de Madrid



Hitos conseguidos

- 12% de ahorro económico
- Reducción superior al 44% en el consumo energético



Descripción del contrato

- 8 años
- 215 millones de euros de presupuesto
- 88.137 puntos de luz
- 11,7 millones de euros de inversión

Dónde lo hacemos

Edificios y alumbrado de Torrejón de Ardoz



Hitos conseguidos

- 18% de ahorro económico
- Reducción superior al 52% en el consumo energético
- Reducción superior al 70% en emisiones



Descripción del contrato

- 20 años
- 78 millones de euros de presupuesto
- 49 edificios
- 14.000 puntos de luz
- 4,85 millones de euros de inversión

Norma UNE 216701

Octubre 16 – EA 0055

Agosto 18 – UNE 216701

Informe de Evaluación de la Conformidad Especificación EA 055 (Clasificación PSE)

FERROVIAL SERVICIOS SA

5. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

Se han evaluado las condiciones específicas según EA 0055 y se ha intercambiado información con la organización, determinando un grado adecuado de Evaluación de la conformidad.

Se ha revisado la correspondiente Evaluación de la Conformidad INICIAL de acuerdo a la Especificación AENOR 0055 donde se ha evaluado su cumplimiento, en función de indicaciones (ANEXO I) teniendo en cuenta la documentación justificativa revisada en las instalaciones de la organización, con el siguiente resultado de clasificación:

CATEGORIA	FERROVIAL SERVICIOS SA
3	PSE de auditoría y consultoría energética
3	PSE de explotación
3	PSE de inversión: Empresa de Servicios Energéticos (ESE)
Evaluado el 2016-10-18	



Informe de Evaluación de la Conformidad UNE 216701 Clasificación de proveedores de servicios energéticos (PSE)

CATEGORIA	FERROVIAL SERVICIOS SA
3	PSE de auditoría y consultoría energética
3	PSE de explotación
3	PSE de inversión: Empresa de Servicios Energéticos (ESE)
Conforme UNE 216701:2018	
Revisado el 2018-08-01	

Proceso obtención UNE

Algunas consideraciones

- Grupos – decidir sociedad /es
- Computación UTEs (tb internas)
- Cambios entre EA y norma UNE
- Calidad, RRHH, OT, Clientes, Financiero...

5.2 PSE de Explotación y PSE de Inversión

CATEGORÍA	Facturación en alguno de los últimos 3 años ^{1, 3}	Haber formalizado un contrato en alguno de los últimos 3 años de importe anual ^{2, 3}	Número medio de ingenieros / arquitectos ^{3, 4, 5} en los últimos 3 años	Número de Comunidades Autónomas donde ha trabajado en los últimos 3 años
0-Nueva creación	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1	≥ 1 €	≥ 1 €	≥ 1	≥ 1
2	≥ 250 000 €	≥ 25 000 €	≥ 5	≥ 2
3	≥ 1 000 000 €	≥ 100 000 €	≥ 10	≥ 3

[1]: Desde el momento en que se aplica la categorización.

[2]: También computarán los contratos que estén en vigor.

[3]: Computan los contratos en UTE por el porcentaje correspondiente a la participación de la empresa peticionaria en ésta.

[4]: Computan trabajadores en plantilla, administradores y/o titulares del PSE.

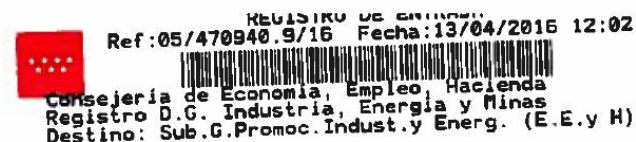
[5]: El cálculo se realiza con trabajadores en jornada equivalente.

Proceso obtención UNE

Habilitaciones y certificados

- **Habilitaciones**
- **Declaración responsable cumplir RD 56/2016**
- **Registro IDAE como ESE**
- **ISO 50001**
- **ISO 9001**
- ...

Nº	Habilitaciones	Empresa/Grupo
113805	INSTALACIONES TERMICAS DE EDIFICIOS	FERROVIAL SERVICIOS
113805	MANTENDORA DEL RITE	FERROVIAL SERVICIOS
113799	MANTENEDORA INSTALACIONES FRIGORIFICAS	FERROVIAL SERVICIOS
113803	INSTALADORA ELECTRICA AT	FERROVIAL SERVICIOS
113803	INSTALADORA ELECTRICA BT	FERROVIAL SERVICIOS
IPCI-327	INSTALADORA DE PCI	FERROVIAL SERVICIOS
MPCI-320	MANTNEDORA PCI	FERROVIAL SERVICIOS
GF/00000050	INSTALADORA-MANTENEDORA APARATOS GASES FLUORADOS	FERROVIAL SERVICIOS
EIP-2-114	INSTALADORA DE EQUIPOS A PRESIÓN	FERROVIAL SERVICIOS



Modelo de declaración responsable relativa al cumplimiento de los requisitos para el ejercicio de la actividad profesional de proveedores de servicios energéticos

COPIA



Empresas Servicios Energéticos

Inicio · Empresas · Empresas de Servicios Energéticos

Criterios De Búsqueda ▾

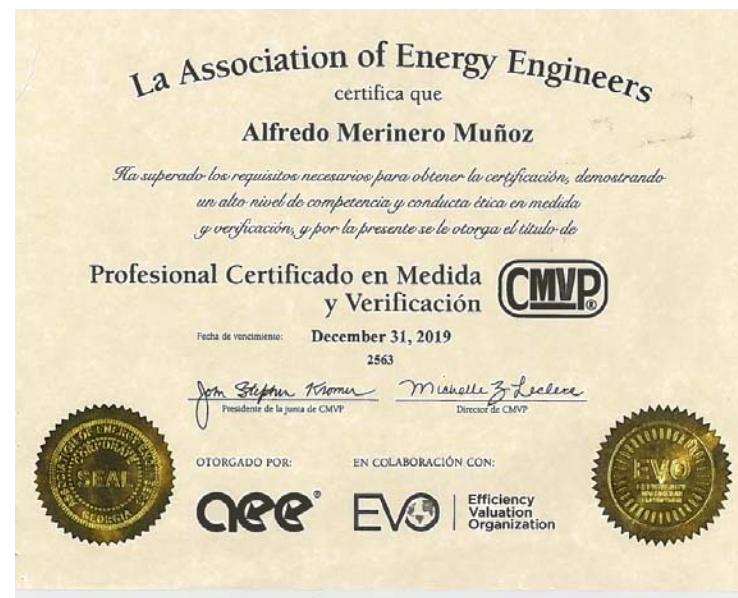
Ferrovial Servicios, S.A.

2016-00617-E <http://www.ferrovial.com>

Proceso obtención UNE

Medios - Personal

- **Acreditación contratos en vigor**
- **Formación: títulos ingeniero, EVO, CEM...**



Proceso obtención UNE

Contratos Facturación

- Contratos, Pliegos, Ofertas
- INCN – cuentas anuales SSEE
- Facturación – Dpto Clientes



PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO MIXTO DE SUMINISTROS Y DE OBRAS PARA LA GESTIÓN EFICIENTE DE LAS ENERGÍAS PRIMARIAS UTILIZADAS EN LOS SIGUIENTES EDIFICIOS: HOSPITAL UNIVERSITARIO MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES CORONEL DE PALMA Y CENTROS DE SALUD MENTAL ADSCRITOS, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

A/SUM-016331/2017

ORGANIZACIÓN	
FERROVIAL SERVICIOS SA	En alguno de los 3 últimos años
Facturación como PSE's (€)	██████████ €
Número medio de ingenieros / arquitectos en plantilla. (Computan trabajadores en plantilla, administradores y/o titulares del PSE)	12
Número de Comunidades Autónomas donde ha trabajado	7
Nº CONTRATOS VERIFICADOS	8

Evaluación realizada: 2018-08-01

Evidencias aportadas
Se revisan contratos, factura y PPT

UNE 216701

Conclusiones

- Trae orden y seguridad al sector
- Sencillez en la obtención (si de verdad te dedicas a esto)
- ¿Aplicación solvencia en licitaciones?

Empresas Servicios Energéticos

Inicio · Empresas · Empresas de Servicios Energéticos



Evidencia / Experiencia

SOLVENCIA TÉCNICA Y ACREDITACIÓN

❑ 1. Relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyan el objeto del contrato en el curso como máximo de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos **avalada por certificados de buena ejecución**; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de los servicios y precisarán si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.

Se deberá acreditar su inscripción como empresas **Proveedoras de Servicios Energéticos** en el Listado de Proveedores de Servicios Energéticos del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE). En el caso de concurrir en UTE, cada una de las empresas que forme parte de la UTE deberá estar inscrita.

Norma UNE 216701

Antonio Aguilar
Responsable SSEE Ferrovial Servicios
ajaguilar@ferrovial.com